



(仮称) 天神ビジネスセンター
DBJ Green Building 認証 取得のお知らせ

福岡地所株式会社（本社：福岡市博多区 代表取締役：榎本一郎）が福岡市中央区に建設中の「(仮称) 天神ビジネスセンター」に、株式会社日本政策投資銀行から「DBJ Green Building 認証」が付与されました。

■ 認証取得物件及び評価ランク

物件名称	評価ランク
	<p>認証種別：プラン</p>  <p>DBJ Green Building 2020 Plan</p>
<p>(仮称) 天神ビジネスセンター (福岡市中央区天神一丁目)</p>	<p>極めて優れた 「環境・社会への配慮」がなされた建物</p>

■ 認証にあたり評価を受けた点

1. 全熱交換器・Low-E ガラスの設置、人感センサー・照度制御システムの導入等により省エネを促進するとともに、節水型トイレや自動水栓の設置、雨水の再利用等により省資源にも努めている点
2. 低層階への無料 Wi-Fi の設置、EV 車の充電スペースの確保、エレベーター先行先階管理システムの採用、2F エントランスにおけるアロマの実施等により、利用者の利便性・快適性に配慮している点
3. 来訪者事前登録システムの採用、デュアルフェューエル非常用発電機の設置及び2回線受電の導入、帰宅困難者の受け入れを想定した3日分の備蓄確保等、優れた防犯性・防災性を有する点

■ DBJ Green Building 認証の概要

DBJ Green Building 認証とは、「環境・社会への配慮」がなされた不動産を支援する取組みとして2011年に株式会社日本政策投資銀行が創設した認証制度です。本制度は対象物件の環境性能に加えて、防災やコミュニティへの配慮等を含む様々なステークホルダーへの対応を含めた総合的な評価に基づき、社会・経済に求められる不動産を評価・認証し、その取組みを支援しているとされています。

報道関係者お問い合わせ

福岡地所株式会社 社長室 担当：野田

TEL:092-272-2787 FAX:092-272-5553 URL <http://www.fukuokajisho.com>