

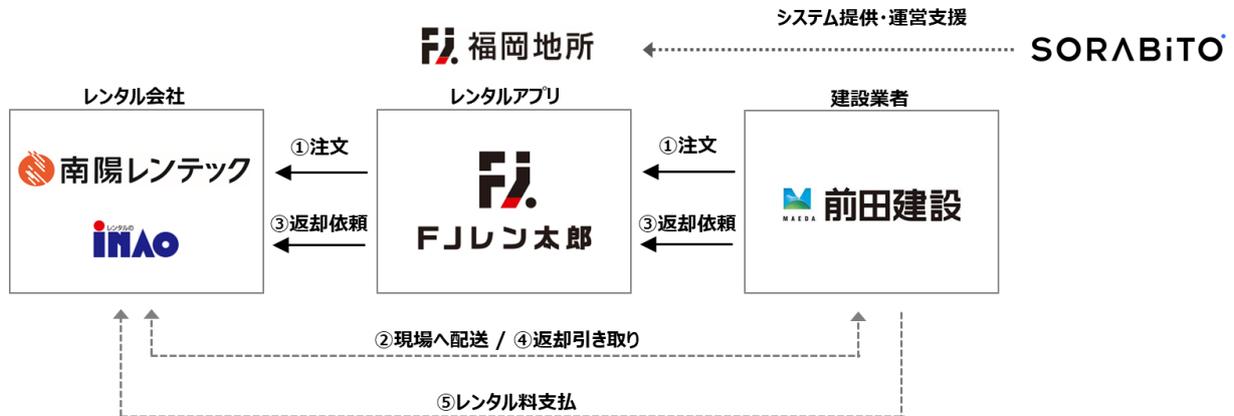
報道関係者各位

福岡地所株式会社
 前田建設工業株式会社
 株式会社南陽レンテック
 稲尾産業株式会社
 SORABiTO 株式会社

建設業界の課題解決を目指した実証実験について
～建設機械レンタルアプリの提供サービス～

福岡地所株式会社（本社：福岡市博多区、代表取締役社長：榎本一郎、以下「福岡地所」）、前田建設工業株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：前田操治、以下「前田建設工業」）、株式会社南陽レンテック（本社：福岡市博多区、代表取締役社長：古賀貴文、以下「南陽レンテック」）、稲尾産業株式会社（本社：福岡市博多区、代表取締役社長：稲尾達哉、以下「稲尾産業」）、SORABiTO 株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：博多一晃、以下「SORABiTO」）は、建設機械オンラインレンタルサービスを通じた業務効率化に関する実証実験を行います。

本実証実験では、建設機械のレンタルにおける見積りや受発注、レンタル期間等の管理を専用 WEB サービス上で行うことで、建設現場の作業員、レンタル会社の担当者の双方の業務効率化について検証します。



■ 実証実験の背景

建設業界では、長時間労働が長年の課題となっており、働き方改革に向けた取り組みの一つとしてもデジタル技術の活用が注目されてきました。しかしながら、建設機械の調達に関しては従来同様アナログな発注方法を採用する現場も多く、重複発注等を防ぐための管理作業を含む煩雑な事務手続に時間を取られていました。

今回の実証実験では、SORABiTO のオンラインレンタルサービス「i-Rental 注文」をベースとした専用の WEB サービスを SORABiTO と福岡地所が共同して提供、建設会社と複数の建機レンタル会社間の業務上のコミュニケーション等（見積り依頼、受発注、レンタル期間等の管理）を一貫して当該プラットフォーム上で行うことで、調達業務の効率化を図ります。

■ 実証実験の期間

実証期間：2023年9月1日～2024年7月31日（予定）

■ 実証実験の各社の役割

福岡地所：建設機械オンラインレンタルサービスの提供

前田建設工業：オンラインレンタルサービスを活用した建設現場の業務効率化検証

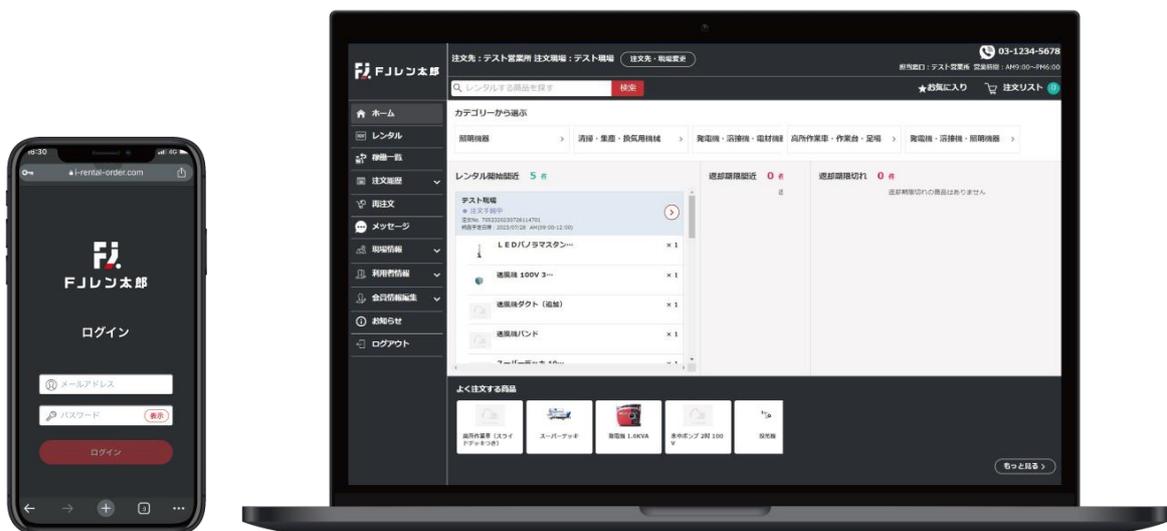
南陽レンテック：オンラインレンタルサービスを活用した建設機械レンタル業務の効率化検証

稲尾産業：オンラインレンタルサービスを活用した建設機械レンタル業務の効率化検証

SORABITO：建設機械オンラインレンタルサービス「i-Rental 注文」開発並びに運用支援

■ オンラインレンタルサービスの主な特徴

- ・専用 WEB サービス上で、複数のレンタル会社が提供する建設機械 WEB カタログの中から注文ができます
- ・複数のレンタル会社からレンタルした建設機械一覧を専用 WEB サービス上で確認できます



参考：SORABITO と福岡地所株式会社が「i-Rental 注文」を活用した実証実験を開始

<https://sorabito.com/news/press/20230906>

■実証実験に対する各社のメッセージ

福岡地所

地域に根差したディベロッパーとして、オフィスビル・商業施設・マンション・ホテル・物流施設等の企画開発を行ってきた当社は、同志である建設業界とともに街づくりに取り組んできました。今回の実証実験により建設業界の効率化に貢献することで、さらに街づくりを加速させていきたいと考えています。

前田建設工業

前田建設工業は、総合建設業としてこれまで数多くのプロジェクトに携わり、オフィスビル、物流施設やトンネル工事など社会インフラをはじめとする街づくりの一翼を担ってまいりました。

今回の取り組みの主旨に賛同し、実証実験に協力することは、機械受発注及び在籍管理の円滑化、省力化につながり、建設現場が抱える課題の解決策の1つとして、建設現場の労働環境を改善する技術革新に貢献できるものと期待しております。

南陽レンテック

建設業界は、高齢化の進行、人手不足、長時間労働が大きく取り上げられており、IT化、省人化の見直しが進められております。地域密着型のレンタル会社として、お客様のニーズの変化を見逃さず、独自のサービスを提供することでお客様の信頼を頂戴し事業を拡大してきた当社も、この新しい取り組みに参加させていただき、雇用や経済を支える地域の基幹産業である建設業の活性化に尽力したいと存じます。

稲尾産業

半世紀以上に渡り、業界のパイオニアとして建設機械・仮設機械のレンタルサービスに携わってきた当社が、働き方改革の推進が叫ばれる中、デジタル技術を活用した実証実験に参加出来、大変光栄に思います。今回の取り組みを通じてより良いサービスを提供出来ればと思います。

SORABITO

これまで、建設機械レンタル会社様中心にご利用いただいている当社のサービスを、ディベロッパーである福岡地所様と共同で新しい形のサービスとして展開できることを嬉しく思っています。本取り組みを通じて、建設現場の効率化がさらに進んでゆくことを望んでいます。

報道関係者お問い合わせ

福岡地所株式会社 企画部

TEL:092-272-2787 FAX:092-272-5553 URL <https://fukuokajisho.com/>