

2011年11月28日

各位

福岡地所株式会社

## チャンネルシティ博多 成長戦略「サウスビル」4階リニューアル ～ラオックス株式会社と出店合意～

福岡地所株式会社(本社:福岡市博多区 代表取締役 石井 勲)は、チャンネルシティ博多のさらなるバリューアップを目的に「サウスビル」4階のリニューアルに取り組んでまいります。

その中核店舗の一つとしてラオックス株式会社(以下、ラオックス 本社:東京都港区 代表取締役 羅怡文)との出店合意に至りましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1.「サウスビル」の大規模リニューアルについて

チャンネルシティ博多は、国内初となる本格複合商業施設として1996年のオープン以来、「バリュー&エンターテインメント」をマーケティングコンセプトに掲げ、多様化するお客様のニーズに対応し、福岡における新たなショッピング&エンターテインメントシーンを提案してまいりました。当施設はアジアのゲートウェイを標榜する福岡におけるランドマークの一つとして高い評価を得ており、観光主要ルートとして国内外から大勢のお客様にご来場いただいております。

開業15周年を迎えた今年、経済環境の変化、ライフスタイルや趣味趣向の多様化へ対応すべく、MD、ファシリティを含めたリニューアル事業に取り組みました。中でも、9月に開業した「イーストビル」は、世界のファッションブランドを集積し、路面店のように開放的で賑わいある街並みは幅広い世代・エリアからご支持をいただいております。

2012年以降も、お客様にご支持いただける施設を目指し、新たな業種・業態の導入などを計画しております。

#### 2.九州初「ラオックス」オープンについて

ラオックスは、首都圏を中心に国内10店舗を展開する家電・楽器・ホビーの総合量販店で、チャンネルシティ博多「サウスビル」への出店は、大阪以西における初出店となり、同社の全国ネットワーク構築の第一歩を踏み出すものです。

開業は2012年4月を予定しており、国内家電・海外家電や時計、雑貨を扱う九州最大規模の免税店を目指すとともに、ホビー関連商品を展開するゾーンで構成される、九州初にして唯一の旗艦店となります。

##### 【概要】

- オープン日 : 2012年4月(予定)
- 場 所 : チャンネルシティ博多「サウスビル」4階
- 店舗面積 : 約4,500㎡
- 営業時間 : 10:00～21:00(チャンネルシティ博多物販店と同様)
- 取扱商品 : 国内家電、海外家電、時計、化粧品、ジュエリー、ホビー関連商品他

以上